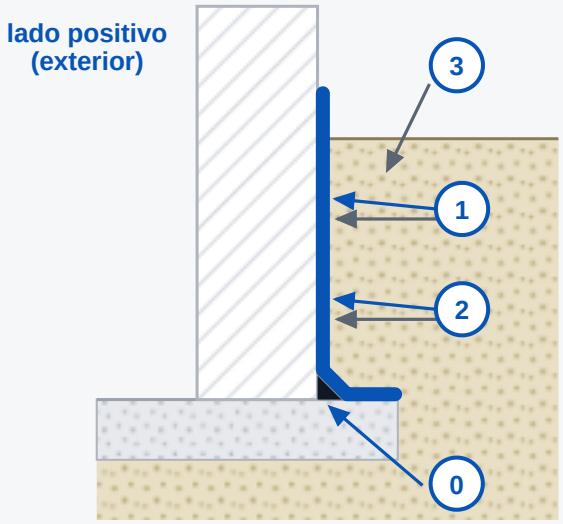
SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

MUROS Y LOSAS BAJO TIERRA

Impermeabilización estructural con **BAXIM CRYSTAL** — apta para el lado positivo y negativo

A · LADO POSITIVO (EXTERIOR, OBRA NUEVA)



Muro y zapata · obra nueva

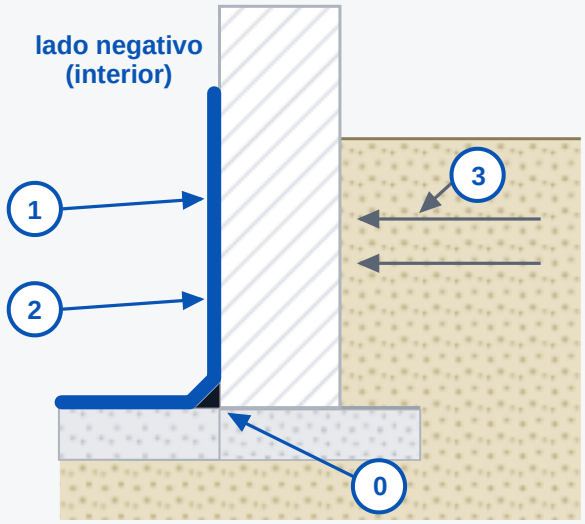
0 **Cove muro/zapata.** Sellar con mortero cementicio de reparación, sobre todo si no hay waterstop.

1 **Saturar y aplicar Crystal.** 2 manos cruzadas sobre el muro exterior, 1,5–2,5 kg/m² por mano.

2 **Curado.** Endurecimiento final 4–5 h; humedecer entre manos favorece el fraguado.

3 **Relleno.** Su acabado rígido resiste el contacto directo con el terreno.

B · LADO NEGATIVO (INTERIOR, MURO EXISTENTE)



Muro y losa · impermeabilización interior

0 **Reglet en la junta.** Si hay filtración, rasgar y rellenar la junta muro/losa con mortero cementicio.

1 **Saturar y aplicar Crystal.** 2 manos cruzadas sobre muro y losa interior, 1,5–2,5 kg/m² por mano.

2 **Humedecer entre manos** para favorecer el fraguado antes de la 2ª capa.

3 **Resiste desde adentro** la presión de agua del exterior; puede quedar a la vista.

Nota: BAXIM CRYSTAL se puede aplicar por el lado positivo y negativo del elemento, siempre que no exista fuga activa (agua en movimiento). Si hay una fuga activa, taponarla primero con BAXIM PLUG — ver "Juntas y Fugas Activas". Verificar con el departamento técnico de Baxim.

PRESENTACIÓN	RENDIMIENTO	APLICACIÓN	NORMATIVA
Sacos de 20 kg	1,5–2,5 kg/m² por mano · 2 manos	Lado positivo y negativo*	EN 1062-3 · EN 1542

DETALLE CONSTRUCTIVO No1 _ BAXIM CRYSTAL - REV1_10-26